

表二：部分私營安老院舍的服務收費資料及條款^[1]

	編號	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	地區	中西區	灣仔區		東區		港島區						九龍區					
	院舍名稱	慈惠老院 [†]	松心善	主愛護理老院	康福護理安老院(北角分院)	富理護理老院(芬尼街)有限公司	凝心善 [*]	厚德護理老院 [*]	東江(菁富)安老院	樂順護理有限公司	松齡軒	保栢橋中心 [*]	益康護理老院(九龍)	善美英滿護理有限公司	老耆紅福護理中心 [*]	新禧護理老院有限公司 [*]	瑋興護理中心有限公司	
	成立年份 [2]	2011	2022	1993	2016	2014	2019	2018	2000	2008	2019	不詳	1997	2008	1992	不詳	2011	
	宿位數目	57	188	33	42	68	35	30	66	30	103	70	51	19	58	171	90	
入住資格 [3]	年齡	60歲或以上	60歲或以上，否則須持醫生書面建議及適合入住安老院	60歲或以上	65歲或以上	60歲或以上，否則由社工轉介	60歲或以上	55歲或以上	50歲或以上	65歲或以上	60歲或以上，否則須持醫生書面建議及適合入住安老院	65歲或以上	60歲或以上	60歲或以上	65歲或以上	60歲或以上，否則須由社工轉介	60歲或以上	
健康狀況		沒有限制	a 精神狀態適合過耆體生活	b	b	a	a	沒有限制	沒有愛滋病	a	a 精神狀態適合過耆體生活	沒有限制	沒有限制	沒有限制	ab	沒有限制	沒有限制	
基本月費	每人收費 [4]	\$7500-\$8000(高,單/高,5人房)	\$23,800-\$82,000(尊貴豪華單人套房/高/中,單/高,雙) \$22,800-\$67,000(尊貴豪華單人套房/高/中,雙) \$23,800-\$67,000(尊貴豪華單人套房/低,單/高,雙) \$22,800-\$52,000(尊貴豪華單人套房/低,4人房)	\$9,000(高,單/雙) \$8,000(中,單/雙) \$7,000(低,單/雙)	\$11,000起-\$12,000(高,單) \$10,000-\$10,500(中,單) \$8,000(高,雙) \$9,000(低,4人房)	\$7,000-\$13,000(高,單)	\$16,400-\$17,400(中,單) \$14,400-\$15,400(中,雙) \$15,400-\$16,400(低,單) \$13,400-\$14,400(低,雙)	\$17,000-\$18,000(高,單) \$15,000-\$16,000(高,雙)	\$9,000-\$10,000(高/中/低,單) \$8,000-\$9,000(高/中/低,雙)	\$8,800-\$9,000(高,單) \$7,800(低,4人房)	\$10,000(高,單) \$9,000(中,單) \$8,700(中,4人房) \$8,000(低,單) \$7,700(低,4人房)	\$44,520-\$48,760(高,單) \$41,340-\$45,580(高,雙) \$38,880(高,3人房) \$41,340-\$45,580(中,單) \$38,160-\$42,400(中,雙) \$34,980(中,單) \$36,690-\$42,400(高,單) \$35,510-\$39,750(低,雙) \$32,330(低,3人房)	\$9,000-\$9,500(高,單) \$8,000-\$8,500(高,雙) \$8,500(中,單) \$7,500(中,雙) \$7,000(低,雙)	\$8,500-\$12,000(高,單) \$8,000(中,雙) \$8,000(中,雙) \$8,500(低,4人房)	\$10,000(高,單) \$8,500(雙,4人房) \$9,000(高,單) \$8,000(中,雙) \$4人房) \$9,400(高,雙) \$8,000(低,雙,4人房)	\$12,000(高,單) \$12,500(高,單) \$11,300(高,雙) \$11,800(中,單) \$9,400(高,雙) \$12,000(高,4至6人房)	\$11,000-\$12,000(高,單) \$10,000-\$11,000(高,雙) \$9,800(高,4至6人房)	\$14,400-\$16,700(高,單) \$11,700-\$13,400(高,雙)
	涵蓋項目 (包括住宿、早午晚3餐) [5]	茶點	住宿、洗澡、膳食、茶點、宵夜 d	洗澡、膳食	洗澡、膳食、茶點、洗衣	洗澡、膳食、茶點	洗澡、膳食、茶點	洗澡、茶點、身體檢查	洗澡、膳食、茶點	洗澡、膳食、茶點、宵夜、行政費	洗澡、膳食、茶點、宵夜 d	洗澡、膳食、茶點、宵夜	洗澡、膳食、茶點、用品、簡單傷口護理	洗澡、膳食、茶點、宵夜、體格檢查、社交活動	洗澡、茶點、宵夜	洗澡、膳食、茶點	洗澡、茶點、宵夜、洗衣 e	
	首次入住行政費/床上用品費	\$1,500	\$2,500(單人房/雙人房) \$4,000(尊貴豪華單人/雙人套房)	已包括在月費內	\$1,000	\$2,500	\$1,000	\$1,000	\$500	\$500	\$4,000	—	—	—	\$1,000	\$1,000	\$1,500+\$200衣物標籤	
	護理費(每月)	\$500	—	—	\$1,000-\$3,000	—	—	\$500-\$2,000	—	\$200	—	—	—	—	\$500(膳食費)	—	宵咳、尿咳、傷口、膠喉透析等特別護理費 \$500-\$1,500	
	陪診	每小時\$100起	每小時\$120至\$200起, 3小時起	每次\$200	每小時\$100, 2小時起	每小時\$60, 3小時起	首3小時\$380, 3小時起	每小時\$60, 4小時起	首4小時\$300(非急症) \$300(急症), 其後每小時\$60	首3小時\$300, 其後每小時\$50	每小時\$125起, 4小時起	每次\$300	每次\$300	每次\$300	每次\$250, 4小時起	首3小時\$300, 3小時起	首3小時\$450, 其後每小時\$150	
	外勤服務	每次\$100	每小時\$250起, 1小時起	—	每小時\$100, 1小時起	每次\$150	每小時\$150, 1小時起	每小時\$100, 1小時起	每小時\$50	首3小時\$300, 其後每小時\$50	每小時\$125起, 4小時起	每次\$100	每次\$100	每次\$150	—	每次\$100	每次\$70-\$390	
	電費(每月)	—	—	—	—	\$200	—	收音機、充電\$200	—	—	—	—	—	—	—	\$150	需要長期啟動的電子醫療設備每項\$200	
雜費 [9]	冷/暖氣費(每月)及收取月份	\$350, 5月至10月	—	—	\$400, 5月至10月	\$500, 5月至10月	\$220, 全年	\$400, 5月至10月	\$200, 6月至9月	\$300, 5月至10月	自備	—	\$300, 5月至10月	\$250, 5月至10月	\$350, 5月至10月	\$300, 5月至10月	\$600, 4月16日至11月15日	
	廁紙	—	—	—	—	—	—	每條10-12卷\$40	每卷\$3	—	—	—	—	—	每卷\$5	每卷\$3.5	—	
	個人護理用品	—	提供沐浴露及洗髮水	—	—	—	—	實價實銷	—	提供沐浴露	提供沐浴露及洗髮水	—	—	—	每卷\$200	—	每月\$200	
	紙尿片 [6]	—△	g △	—	每包10片\$100△ 每包30片\$120△	實價實銷△	每包10片\$120△	每包10片, 每片\$16	每包10片, 每片\$8	實價實銷	沒有	每片\$17	每月\$2,000-\$2,500	每片\$14.5△	每包10片\$140	每片\$15	l △	
	紙尿片片芯	—	實價實銷	—	每包20片, 每片\$120	每包20片, 每片\$16	每包20片, 每片\$16	每包40片, 每片\$4	每包20片, 每片\$4	實價實銷	h △	—	—	每片\$3	—	—	—	
	胃喉(每個) [7]	\$80	—	—	\$110	\$130	\$130	\$30	\$20	實價實銷	k	\$60	—	\$100	—	—	\$120	
	尿袋(每個) [8]	j	—	—	\$10	—	—	包括在尿片費內	\$50	\$50	m	—	\$30	—	—	—	—	
	營養奶/營養補充劑(每罐)	—	\$100-\$140起	—	\$105	\$200	\$130	—	\$90-\$100	自備	實價實銷	—	—	\$250-\$300	—	\$100-\$200	\$105-\$135	
	凝固粉(每罐)	—	\$90起	—	\$90-\$120	\$70	\$95	\$120	\$120	\$70	實價實銷	\$80	—	\$105	\$80	—	\$95	
	租用氣墊床(每月)	—	\$400	—	\$500	\$200	\$400	\$300	\$150	\$200	—	\$580	\$200	—	—	\$350	\$100	
	驗血糖(每次)	\$30	\$50	—	\$35	\$30	\$30	\$40	\$10	\$15	—	\$50	—	\$25	\$20	\$20	—	
	清洗傷口(每次)	\$50	\$20	—	\$50	\$60	\$80	\$30	—	\$30	—	\$200	—	\$60	\$30	—	\$80	
	其他	—	每年1次身體檢查\$1,000; 物理治療\$500起, 半小時	—	身體檢查在入住時1次免費	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	金額	1個月基本月費	1個月基本月費	毋須收取按金	1個月基本月費	1個月基本月費	1個月基本月費	1個月基本月費	1個月基本月費	1個月基本月費	1個月基本月費	1個月基本月費	1個月基本月費	半個月基本月費	毋須收取按金	1個月基本月費	1個月基本月費及護理費	
按金及退住 [10]	退住後的按金退款時期	退住當日	1個月內	—	15日	1星期後	14日內	約30日內	退住當日	退住當日	1個月內	退住當日	退住當日	—	1至2星期	退住當日	15日內	
	身故而退住按比例退還月費及/或雜費	會, 30日內	會, 1個月內	—	月費會於15日內退還	月費不會	會, 30日內	月費不會, 雜費(如有)會按比例於7日內退還	不會	會, 7日內	會, 1個月內	月費不會, 雜費(如有)會按比例於30日內退還	不會	不會	月費不會	不會	1-15日按半個月收費, 16日或之後按全月收費, 雜費會按比例於15日內退還	
	身故後的按金退款時期	7日內	1個月內	—	15日	10日內	14日內	30日內	30日內	辦理退住手續時	7日內	1個月內	7日內	辦理退住手續時	—	1至2星期	辦理退住手續時	
	取回按金的文件	按金收據	按金收據	—	按金收據	按金收據	按金收據、院友身份證	按金收據	按金收據	按金收據	院友身份證	按金收據	按金收據	按金收據	—	按金收據	按金收據	
	留醫會否按比例減免月費	不會	不會	—	不會	不會	不會	不會	不會	不會	不會	不會	不會	不會	不會	不會	不會	
	留醫會否按比例減免雜費	會	會	—	會, 留醫30日或以上	會	會, 留醫14日或以上	會	會, 留醫15日或以上	會	會, 留醫超過半個月會減免	會	會	會, 留醫3日或以上部分減免	會	會, 留醫15日或以上	會, 留醫30日或以上	
	照顧員與院友比例	1:14	1:3	1:15	1:20	1:10	1:10	1:15	1:15	1:20	1:15	1:3	1:5	1:30	1:4	1:12	1:20	
	全職駐院:護士/社工/物理治療師	—	10.3/1	—	—	—	1/-/2	—	—	—	—	6/2/1	—	1/-/—	—/1/-	—	1/-/—	
	數目	2	6	2	1	3	5	2	2	2	2	2	3	2	1	4	7	
	護理員/起居照顧員	5	30	4	4	12	6	5	5	5	18	6	6	4	9	14	15	
照顧安排 [12]	協助洗澡	每2天1次	每天1次	每2天1次	每2天1次	每2天1次	每天1次	每2天1次	每2天1次	每2天1次	每天1次	每天1次	每2天1次	每2天1次	每2天1次	每2天1次	每天1次	
	更換尿片	每天7至9次	每天7至9次	每天7至9次	每天7至9次	每天4至6次	每天7至9次	每天7至9次	每天4至6次	每天6次以上	每天7至9次	每天7至9次	每天7至9次	每天6至8次	每天7至9次	每天4至6次	每天7至9次	
	更換床單及枕袋	每星期1次	每星期1次	每星期1次	每星期1次	每星期1次	每星期1次	每星期1次	每星期1次	每星期1次	每星期1次	每星期1次	每星期2至3次	每星期1次	每星期1次	每星期1次	每星期2至3次	

表二：部分私營安老院舍的服務收費資料及條款^[1]

	編號	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	
	地區	九龍區					油尖旺區				沙田區		北區		新界區			葵青區		
	院舍名稱	恆愛敬老之家(第二分院)	偉晴護理中心有限公司	康福護理安老院(油麻地) [*]	樂善園(愛心基金)護理安老院有限公司	老耆	裕安護理老院	沙田關心耆老中心	鈞運華明護理安老院	坪輦護理老院有限公司	康雅安老院	恩怡耆老之家有限公司	富理護理老院(粉嶺)有限公司	康城松柏山府邸	安心居護理中心(荃灣) [*]	石圍內石荷護理中心有限公司	荃德護理老院 [*]	榮基爾賢之家有限公司 [*]	康年(安福)護理老院有限公司 [*]	
	成立年份 [2]	1996	2023	2016	2011	2011	2003	2019	2022	2002	1989	2007	2007	2013	2022	2008	2004	不詳	2023	
	宿位數目	34	84	48	80	71	62	41	90	222	110	79	90	90	112	68	119	55	60	
入住資格 [3]	年齡	40歲或以上	18歲或以上	65歲或以上	60歲或以上	60歲或以上	60歲或以上	55至95歲	60歲或以上	65歲或以上	沒有限制	65歲或以上	60歲或以上	60歲或以上	60歲或以上	60歲或以上	沒有限制	沒有限制	60歲或以上	
	健康狀況	沒有限制	沒有限制	沒有限制	a	ab	沒有限制	沒有限制	ac 沒有自理傾向	a	沒有限制	沒有限制	a	a	a	a	沒有限制	a	ab	
基本月費	每人收費 [4]	\$10,000-\$10,800(高,單房)	\$10,000-\$12,000(高,單) \$9,000-\$10,500(高,雙)	\$10,500-\$12,800(高,單) \$9,000-\$9,500(高,雙)	\$11,000-\$12,000(高,單) \$10,000(高,雙)	\$10,000-\$10,500(高,單) \$10,000(高,雙)	\$8,500-\$9,000(高,雙)	\$10,000-\$10,500(高,單) \$9,500(高,雙) \$7,500-\$10,000(高,10人房)	\$14,000-\$12,000(高,單) \$13,000-\$9,500(高,雙) \$11,000-\$12,000(高,6至9人)	\$10,500(高,單) \$9,500(高,雙) \$9,000(高,3人房)	\$9,645(高,床位) \$7,580(中,床位) \$6,710(低,床位)	\$9,500(高,單) \$9,000(中,雙) \$9,600(高,雙/3人房)	\$10,000-\$14,000(高,單) \$11,000-\$8,000(高,雙/3人房)	\$39,804(高,單) \$24,020(高,雙) \$16,820-\$21,895(高,3至10人房)	\$12,000-\$18,000(高,單) \$11,000(高,單) \$10,000-\$8,000(高,5-6人房)	\$12,000-\$14,000(高,單) \$11,000(高,雙)	\$8,500-\$9,000(高,單) \$7,500-\$8,000(低,單)	\$8,800-\$9,300(高,雙) \$8,800-\$9,000(低,單)	\$10,000-\$12,500(高,單) \$8,500-\$9,500(高,雙)	
	涵蓋項目 (包括住宿、早午晚3餐) [5]	洗澡、膳食	洗澡、膳食、茶點	洗澡、膳食、茶點	洗澡、茶點	洗澡、膳食、茶點	洗澡、膳食、茶點、身體檢查	茶點(每星期3次)、管理藥物、洗衣	洗澡、茶點、社交活動	洗澡、膳食、茶點	洗澡、膳食、茶點、活動	洗澡、膳食、茶點、身體檢查	洗澡、膳食、茶點	茶點、身體檢查、社交活動	洗澡、膳食、茶點、宵夜	洗澡、膳食、茶點	洗澡、膳食、茶點	洗澡、膳食、茶點	茶點	
	首次入住行政費/床上用品費	\$800	\$1,000	\$1,000	\$500	\$1,000	—	\$800	\$1,500	—	—	\$1,300	\$2,500	—	\$1,600	\$2,000	\$2,500	\$1,000	—	\$2,000
	護理費(每月)	—	—	—	—	\$1,000起	—	面議	\$800-\$1,500	\$1,000-\$2,000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	\$500-\$1,000
	陪診	每次\$300	每小時\$100, 4小時起	每小時\$100, 3小時起	首4小時\$300, 其後每小時\$50	首4小時\$350, 其後每小時\$100	\$300(全日); \$450(半日)	首3小時\$50, 其後每小時\$100	每小時\$100, 4小時起	首4小時\$400, 其後每小時\$60	首3小時\$450, 其後每小時\$100	每小時\$100, 4小時起	首4小時\$300, 4小時起	首3小時\$300(區內) \$400(區外), 其後每小時\$120	每小時\$100, 4小時起	首4小時\$300, 其後每小時\$60	首3小時\$350, 其後每小時\$75	每小時\$100, 3小時起	每次\$200-\$500	
	外勤服務	每次\$100	每小時\$90, 2小時起	每小時\$100, 1小時起	每次\$150	每次\$150	每次\$150起	每次\$100	—	每次\$150	每次\$450	每小時\$200	每次\$200	每次\$100	每小時\$170	每次\$100	每次\$150-\$200	每小時\$100, 1小時起	每次\$200-\$250	
	電費(每月)	—	—	—	—	電視\$250	\$150	氣墊床、吸氣機、電視\$300	—	—	氣墊床、吸氣機、電視\$150	—	—	—	—	\$200	\$200	氣墊床、吸氣機 \$200、電視\$100	—	—
	冷/暖氣費(每月)及收取月份	\$300, 5月至10月	\$400, 5月至10月	\$500, 5月至10月	\$300, 5月至10月	\$450, 4月至11月	\$300, 5月至10月	冷氣費: 5月至10月 \$400, 6月至9月 \$550, 雜費\$12, 月費2月\$25	\$300, 5月至10月	\$250, 5月至10月	\$100, 5月至11月	\$320, 5月至10月	\$500, 5月至10月	\$300, 5月至10月	\$400, 4月至11月	\$300, 5月至9月	\$350, 5月至10月	\$300, 5月至10月	\$350, 5月至10月	
雜費 [9]	廁紙	每條12卷\$25	—	—	每條10卷\$35	自備	—	每條10卷\$35	—	每條10卷\$35	—	—	—	—	—	—	每條10卷\$42	每卷\$3	—	
	個人護理用品	—	—	—	自備	每月\$150	每小時\$100或自備	—	—	—	自備	—	—	—	自備	—	每月\$20	—	—	每月\$100(沐浴露、洗髮水、卷髮器、潤膚露)
	紙尿片 [6]	每片\$16	—△	每片\$17△	每包10片\$80△ 每片\$16△	每片\$16△	每片\$16△	每包10片\$120-\$130(全包)	—	每包10片\$130(中碼) \$160(加大碼)△	每片\$14△	每包10片, 每片\$16△	每片\$20△	每月\$1,600(中碼) \$1,800(大碼), 每包10片△	—△	每片\$12△	每片\$16-\$17	每片\$15△	—	每包\$85-\$110
	紙尿片片芯	—	—	—	—	每包20片\$50	—	—	每包20片\$100	—	每包20片\$100	—	—	—	—	每片\$8	每片\$10	—	—	每包\$250(中碼) \$2,800(大碼)△
	胃喉(每個) [7]	\$20	—	\$120	\$100	—	\$100	\$110	\$80	\$20	—	\$100	\$300	\$120	\$20	\$120	\$120	\$120	—	\$12